



# ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 09 2011

№ 232

**О проекте закона Владимирской области  
"О внесении изменений в Закон Владимирской  
области "О регулировании земельных отноше-  
ний на территории Владимирской области"**

Законодательное Собрание Владимирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект закона Владимирской области "О внесении изменений в Закон Владимирской области "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области" в первом чтении.
2. Направить указанный законопроект субъектам права законодательной инициативы для внесения поправок.
3. Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет по вопросам здравоохранения, образования, науки, культуры, спорта, туризма, средствам массовой информации, делам семьи и молодежи Законодательного Собрания Владимирской области до 10 октября 2011 года.
4. Комитету по вопросам здравоохранения, образования, науки, культуры, спорта, туризма, средствам массовой информации, делам семьи и молодежи Законодательного Собрания Владимирской области с учетом поступивших поправок внести данный законопроект на рассмотрение Законодательного Собрания Владимирской области.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания

В.Н. Киселёв

Вносится депутатами Законодательного Собрания Владимирской области А.А. Горшковым, Е.А. Завьяловым, Р.Ю. Русановым, Г.В. Финашиной, О.Н. Хохловой

Проект

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в Закон Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»**

Принят Законодательным Собранием области \_\_\_\_\_ 2011 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Владимирской области от 11 марта 2010 года № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2010, 17 марта, 12 мая; 2011, 8 июня) следующие изменения:

1) пункт 5<sup>1</sup> части 1 статьи 2 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Достижение ребенком (детьми) возраста 18 лет после принятия гражданином на учет для предоставления земельного участка не является основанием для отказа в предоставлении земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 2<sup>1</sup> настоящего Закона;»;

2) дополнить статьей 2<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 2<sup>1</sup>. Порядок бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим троих и более детей, земельных участков для индивидуального жилищного строительства**

1. Земельные участки предоставляются органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области (далее – орган местного са-

моуправления), обладающими правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах их компетенции, гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, в собственность однократно бесплатно для индивидуального жилищного строительства и подлежат оформлению на праве общей долевой собственности на всех членов многодетной семьи.

2. Заявления граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка удовлетворяются по мере формирования органами местного самоуправления земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно.

Решение о предоставлении земельного участка принимается органами местного самоуправления в отношении земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.

3. Формирование земельных участков, предназначенных для предоставления в соответствии с настоящей статьей, осуществляется в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, землеустроительной документацией.

4. Перечень сформированных земельных участков для предоставления гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, (далее – перечень) ежеквартально размещается на официальных сайтах органов местного самоуправления.

5. Граждане, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющие троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними, обращаются в орган местного самоуправления по месту своего жительства с заявлением о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

6. Одновременно с заявлением граждане представляют следующие документы:

- 1) документы, удостоверяющие личность заявителя;
- 2) копии свидетельств о рождении и паспорта (по достижении 14 лет) детей;
- 3) выписку из домовой или похозяйственной книги или справку о регистрации заявителей и их детей по месту жительства;
- 4) справку о составе семьи.

7. Заявление о предоставлении земельного участка регистрируется органом местного самоуправления в день подачи гражданином документов, предусмотренных частью 6 настоящей статьи, в полном объеме.

8. Органы местного самоуправления информируют граждан о принятии их на учет для предоставления земельных участков в течение 10 дней со дня регистрации заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка.

9. Земельные участки предоставляются в порядке очередности регистрации заявлений об их предоставлении.

10. Решение о предоставлении земельного участка принимается органом местного самоуправления в течение 30 дней со дня регистрации заявления, за исключением случаев, установленных частью 11 настоящей статьи.

11. При отсутствии сформированных земельных участков на дату регистрации заявления, либо в случае, когда количество заявлений превышает количество сформированных земельных участков, решение о предоставлении земельного участка принимается в течение 30 дней после формирования земельного участка.

12. Органы местного самоуправления Владимирской области в срок не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения направляют заказным письмом или выдают заявителю копию решения органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно с приложением кадастрового паспорта земельного участка и акта приема-передачи земельного участка.

13. Заявитель имеет право дважды отказаться от предоставленных земельных участков без переноса очередности предоставления ему земельного участка.

14. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка являются:

- 1) отсутствие оснований для отнесения заявителя к категории лиц, обладающих правом на бесплатное предоставление земельных участков в соответствии с пунктами 5<sup>1</sup> и 5<sup>2</sup> части 1 статьи 2 настоящего Закона;
- 2) сообщение заявителем недостоверных сведений.»;
- 3) статью 3 дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Максимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам в случаях, определенных пунктами 5<sup>1</sup> и 5<sup>2</sup> части 1 статьи 2 настоящего Закона, составляет 0,2 га.

Минимальный размер земельных участков, предоставляемых гражданам в случаях, определенных пунктами 5<sup>1</sup> и 5<sup>2</sup> части 1 статьи 2 настоящего Закона, составляет 0,04 га.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор  
Владимирской области

Н.В. Виноградов

Владимир