

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменения в Закон Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»

Принят Законодательным Собранием области

28 ноября 2012 года

Статья 1

Внести в Закон Владимирской области от 11 марта 2010 года № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2010, 17 марта, 12 мая; 2011, 8 июня, 16 июля, 24 сентября, 19 ноября; 2012, 17 марта, 7 июля) изменение, дополнив статьей 1¹ следующего содержания:

«Статья 1¹. **Порядок определения цены земельных участков и их оплаты**

1. Цена земельных участков, находящихся в собственности Владимирской области или государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, определяется по формуле:

$$Ц = КС \times K_{кр} \times НС / 100\%, \text{ где}$$

Ц – цена земельного участка;

$K_{кр}$ – коэффициент кратности ставки земельного налога за единицу площади земельного участка, величина которого равна 9;

НС – ставка земельного налога, установленная муниципальным правовым актом представительного органа муниципального образования по месту расположения земельного участка, в процентах;

КС – кадастровая стоимость земельного участка, в рублях.

2. Цена земельного участка, определяемая в соответствии с частью 1 настоящей статьи, не может превышать его кадастровую стоимость.

3. Оплата стоимости земельного участка, находящегося в собственности Владимирской области или государственная собственность на который не разграничена, производится в тридцатидневный срок со дня заключения договора куп-

ли-продажи земельного участка путем перечисления денежных средств на счет, указанный в договоре купли-продажи, в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Владимирской области

А.В. Коньшев

Владимир
7 декабря 2012 г.
№ 149-ОЗ