

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ЗАКОН

#### **О внесении изменений в Закон Владимирской области «О порядке управления и распоряжения имуществом (объектами), находящимся в государственной собственности Владимирской области» и статью 17 Закона Владимирской области «О Губернаторе и администрации Владимирской области»**

Принят Законодательным Собранием области

30 октября 2014 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Владимирской области от 6 ноября 2001 года № 104-ОЗ «О порядке управления и распоряжения имуществом (объектами), находящимся в государственной собственности Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2001, 14 ноября; 2003, 15 января; 2004, 24 марта; 15 декабря; 2005, 20 июля; 2007, 18 июля; 12 декабря; 2009, 11 февраля, 19 августа; 2010, 29 декабря; 2012, 18 февраля, 11 августа; 2013, 14 сентября, 21 декабря) следующие изменения:

1) подпункт «б» пункта 1 статьи 2 после слов «унитарными предприятиями и государственными учреждениями области» дополнить словами «органами государственной власти области,»;

2) подпункт «г» пункта 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«г) направляет федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества, предложения о передаче имущества из федеральной собственности в государственную собственность Владимирской области и из государственной собственности Владимирской области в федеральную собственность;»;

3) статью 10:

а) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Департамент и органы администрации области, проводящие государственную политику и осуществляющие исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, дают согласие предприятию на распоряжение недвижимым имуществом, а в случаях, установленных федеральными законами, настоящим Законом, иными нормативными правовыми

актами или уставом предприятия, на совершение иных сделок в порядке, установленном настоящим Законом и принятыми в соответствии с ним постановлениями администрации Владимирской области.»;

б) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Согласие на создание филиалов и открытие представительств предприятия, согласование приема на работу главного бухгалтера, заключения, изменения и прекращения трудового договора с ним, утверждение бухгалтерской отчетности и отчетов предприятия осуществляется органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

в) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Смета доходов и расходов казенного предприятия утверждается Департаментом по согласованию с органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

4) в статье 12:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Совершение сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключение договора простого товарищества осуществляется предприятием с согласия Департамента, органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

Предприятие осуществляет заимствования по согласованию с Департаментом, органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, и заместителем Губернатора области, осуществляющим координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), объема и направлений использования привлекаемых средств.»;

б) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Решение о совершении крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя предприятия, принимается предприятием с согласия Департамента, органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

Решение о совершении крупных сделок, в случае осуществления предприятием закупок товаров, работ, услуг или участия предприятия в закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд, принимается предприятием в соответствии с действующим законодательством с согласия Департамента.»;

в) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Согласование сделок предприятия, указанных в пунктах 6, 7 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном Губернатором области.»;

5) в статье 13:

а) в пункте 1 слова «Департаментом по согласованию с органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности» заменить словами «с согласия Департамента и органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «самим государственным предприятием по согласованию с Департаментом и органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности» заменить словами «государственным предприятием с согласия Департамента и органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Передача закрепленного за предприятием недвижимого имущества независимо от его стоимости и движимого имущества балансовой стоимостью свыше 40000 рублей (за единицу) в муниципальную собственность в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, осуществляется на основании распоряжения администрации Владимирской области.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Передача движимого имущества предприятия балансовой стоимостью до 40000 рублей включительно (за единицу) в муниципальную собственность в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, осуществляется на основании распоряжения Департамента.

Предложения о передаче закрепленного за предприятием имущества в федеральную собственность в случаях, установленных действующим законодательством, утверждаются распоряжением администрации Владимирской области на основании совместного представления Департамента и органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

в) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Недвижимое имущество, закрепленное за государственным предприятием на праве хозяйственного ведения, предприятие имеет право передавать в аренду с согласия Департамента. Указанное имущество предприятие имеет право продавать, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом

распоряжаться им с согласия Департамента, органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, принадлежащими предприятию акциями, принятие решения об участии в коммерческих и некоммерческих организациях осуществляется предприятием с согласия Департамента и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления), при наличии заключения органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, о целесообразности совершения такой сделки.»;

в абзаце четвертом слова «только с согласия Департамента и по согласованию с органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности» заменить словами «с согласия Департамента, органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления)»;

г) в пункте 4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Передача недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственным предприятием, а также имущества, закрепленного на праве оперативного управления за казенным предприятием, в безвозмездное пользование органам государственной власти области, государственным учреждениям области осуществляется с согласия Департамента и органа администрации области, проводящего государственную политику и осуществляющего исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

д) в пункте 5:

абзац первый после слов «по согласованию с Департаментом» дополнить словами «, органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.»;

в абзаце втором слова «заместителем Губернатора области, осуществляющим координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления)» заменить словами «органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности»;

е) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Согласование сделок предприятия, указанных в пунктах 3, 4 настоящей статьи, а также списания недвижимого имущества государственного предприятия и имущества казенного предприятия осуществляется в порядке, установленном Губернатором области.»;

б) в абзаце втором пункта 5 статьи 14 слова «и органу администрации области, проводящему государственную политику и осуществляющему исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности» заменить словами «согласованный органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности»;

7) наименование главы III после слов **«ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»** дополнить словами **«И ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**;

8) в пункте 2 статьи 17 слова «по поручению Губернатора области осуществляются» заменить словами «осуществляются администрацией Владимирской области или в соответствии с постановлением администрации Владимирской области»;

9) пункт 2 статьи 19 дополнить абзацами следующего содержания:

«Передача закрепленного за государственным учреждением недвижимого имущества независимо от его стоимости и движимого имущества балансовой стоимостью свыше 40000 рублей (за единицу) в муниципальную собственность в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, осуществляется администрацией Владимирской области.

Передача движимого имущества государственного учреждения балансовой стоимостью до 40000 рублей включительно (за единицу) в муниципальную собственность в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, осуществляется на основании распоряжения Департамента.

Предложения о передаче закрепленного за государственным учреждением имущества в федеральную собственность в случаях, установленных действующим законодательством, утверждаются распоряжением администрации Владимирской области на основании совместного представления Департамента и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя государственного учреждения.»;

10) в статье 20:

а) в пункте 1 слово «только» исключить;

б) пункт 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Казенное учреждение передает имущество в безвозмездное пользование органам государственной власти области, государственным учреждениям Владимирской области с согласия Департамента и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя казенного учреждения.

Иным юридическим лицам указанное имущество передается в безвозмездное пользование в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.»;

в) в пункте 2:

в абзаце первом слова «свыше 20000 рублей осуществляется с согласия Департамента» заменить словами «свыше 40000 рублей (за единицу) осуществляется с согласия Департамента и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления),»;

в абзаце втором слова «20000 рублей включительно» заменить словами «40000 рублей включительно (за единицу)»;

г) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Согласование сделок казенного учреждения, указанных в пункте 1 настоящей статьи, а также списания имущества казенного учреждения осуществляется в порядке, установленном Губернатором области.»;

д) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Положения, установленные настоящей статьей, распространяются на органы администрации Владимирской области.»;

11) в статье 20<sup>1</sup>:

а) в пункте 1:

в абзаце первом слово «только» исключить;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Бюджетное учреждение передает в безвозмездное пользование органам государственной власти области, государственным учреждениям Владимирской области особо ценное движимое имущество, закрепленное за ним собственником или приобретенное бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимое имущество с согласия Департамента и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя бюджетного учреждения.

Иным юридическим лицам указанное имущество передается в безвозмездное пользование в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.»;

б) в пункте 3 слова «и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя» заменить словами «, органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления),»;

в) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Согласование сделок бюджетного учреждения, указанных в пунктах 1 и 3 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном Губернатором области.»;

12) в статье 20<sup>2</sup>:

а) в пункте 1:

в абзаце первом слова «только с согласия Департамента и органа администрации области - учредителя автономного учреждения» заменить словами «с согласия Департамента и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя автономного учреждения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Автономное учреждение передает в безвозмездное пользование органам государственной власти области, государственным учреждениям Владимирской области недвижимое имущество и особо ценное движимое имущество, закрепленное за ним собственником или приобретенное автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, с согласия Департамента и органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя автономного учреждения.

Иным юридическим лицам указанное имущество передается в безвозмездное пользование в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.»;

б) в пункте 2 слова «своего учредителя и по согласованию с Департаментом» заменить словами «Департамента, органа администрации области, осуществляющего функции и полномочия учредителя автономного учреждения, и заместителя Губернатора области, осуществляющего координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления),»;

в) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Согласование сделок автономного учреждения, указанных в настоящей статье, осуществляется в порядке, установленном Губернатором области.»;

13) в пункте 2 статьи 30:

в абзаце втором слова «на основании распоряжения Губернатора области» исключить;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Передача относящегося к казне Владимирской области недвижимого имущества независимо от его стоимости и движимого имущества балансовой стоимостью свыше 40000 рублей (за единицу) в муниципальную собственность осуществляется на основании распоряжения администрации Владимирской области в порядке, установленном действующим законодательством.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Передача движимого имущества, относящегося к казне Владимирской области, стоимостью до 40000 рублей включительно (за единицу) в муниципальную собственность осуществляется на основании распоряжения Департамента в порядке, установленном действующим законодательством.

Предложения о передаче относящегося к казне Владимирской области имущества в федеральную собственность утверждаются распоряжением администрации Владимирской области.»;

14) в статье 30<sup>2</sup>:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Заключение договоров аренды государственного имущества Владимирской области осуществляют Департамент или государственные учреждения, государственные предприятия Владимирской области, органы государственной власти области в порядке, установленном действующим законодательством.»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Заключение договоров субаренды недвижимого имущества государственного предприятия осуществляется арендатором с согласия государственного предприятия по согласованию с Департаментом.

Заключение договоров субаренды недвижимого имущества казенного предприятия осуществляется арендатором с согласия казенного предприятия по согласованию с Департаментом и органом администрации области, проводящим государственную политику и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в соответствующей сфере деятельности.

Заключение договоров субаренды имущества государственного учреждения осуществляется арендатором с согласия государственного учреждения по согласованию с Департаментом и органом администрации области, осуществляющим функции и полномочия учредителя государственного учреждения.

Заключение договоров субаренды имущества органа государственной власти области осуществляется арендатором с согласия органа государственной власти области по согласованию с Департаментом и заместителем Губернатора области, осуществляющим координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления).

Заключение договоров субаренды имущества, составляющего казну Владимирской области, осуществляется арендаторами с согласия Департамента.»;

15) в статье 30<sup>3</sup>:

а) пункт 4:

после слов «по основному договору» дополнить словами «с учетом вида деятельности субарендатора»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если арендная плата по основному договору установлена в размере рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком, или по результатам торгов, расчет арендной платы производится пропорционально занимаемой площади.».

## **Статья 2**

Внести изменение в статью 17 Закона Владимирской области от 10 декабря 2001 года № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2001, 20 декабря; 2004, 14 января, 15 декабря; 2006, 22 марта, 7 июня, 23 сентября, 21 декабря; 2007, 18 сентября, 21 ноября; 2009, 11 июля, 15 июля, 6 августа, 12 августа; 2010, 12 мая, 6 ноября; 2011, 8 июня, 19 ноября; 2012, 17 марта, 12 мая, 23 июня, 11 июля, 18 августа; 2013, 7 августа, 9 ноября; 2014, 1 марта, 11 июня, 14 августа), изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3) направляет федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему полномочия собственника имущества, предложения о передаче имущества из федеральной собственности в государственную собственность Владимирской области и из государственной собственности Владимирской области в федеральную собственность;».



**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2015 года.

Губернатор  
Владимирской области

С.Ю. Орлова

Владимир  
14 ноября 2014 г.  
№ 125-ОЗ