РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области и исполнительными органами государственной власти Владимирской области

Принят Законодательным Собранием области 22 июня 2017 года

Статья 1. **Предмет правового регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон в соответствии с пунктом 6^1 статьи 26^3 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1^2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 8^2 Градостроительного кодекса Российской Федерации регулирует отношения, связанные с перераспределением полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области и исполнительными органами государственной власти Владимирской области.

Статья 2. **Перераспределение полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области и исполнительными органами государственной власти Владимирской области**

1. Установить, что уполномоченный администрацией Владимирской области исполнительный орган государственной власти Владимирской области (далее – уполномоченный орган) в течение неограниченного срока осуществляет следующие полномочия в области градостроительной деятельности органов

местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области:

1) установление состава, порядка подготовки документов территориального планирования муниципального образования город Владимир Владимирской области, порядка подготовки изменений и внесения их в такие документы;

2) утверждение генерального плана муниципального образования город Владимир Владимирской области и внесения изменений в него;

3) установление порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения изменений в них;

4) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесенных изменений в местные нормативы градостроительного проектирования;

5) утверждение правил землепользования и застройки и внесенных в них изменений;

6) установление порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области;

7) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

8) подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков;

9) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений;

10) принятие решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений;

11) принятие решений о выдаче разрешений на строительство или об отказе в выдаче разрешений на строительство, а также решений о продлении срока действия разрешений на строительство или об отказе в продлении срока действия разрешений на строительство, решений о внесении изменений в разрешения на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешения на строительство, решений о прекращении действия разрешений на строительство, в том числе в отношении разрешений на строительство, выданных органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области до дня начала осуществления уполномоченным органом соответствующих полномочий в области градостроительной деятельности;

12) принятие решений о выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию или об отказе в выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе принятие указанных решений в отношении ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства,

разрешения на строительство которых выданы органами местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области до дня начала осуществления уполномоченным органом соответствующих полномочий в области градостроительной деятельности;

13) ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования город Владимир Владимирской области;

14) принятие решений о развитии застроенных территорий.

2. Днем начала осуществления уполномоченным органом указанных в части 1 настоящей статьи полномочий органов местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области является 1 января 2018 года.

Статья 3. **Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего Закона**

Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета.

Статья 4. **Переходные положения**

1. Органам местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области в срок до 1 января 2018 года передать уполномоченному органу документы, в том числе в электронном виде, необходимые для исполнения перераспределяемых в соответствии со статьей 2 настоящего Закона полномочий.

2. Перечень документов, необходимых для исполнения перераспределяемых в соответствии со статьей 2 настоящего Закона полномочий, а также порядок их передачи определяются постановлением администрации Владимирской области.

Статья 5. **Прекращение осуществления исполнительными органами государственной власти Владимирской области полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области**

Осуществление уполномоченным органом полномочий в области градостроительной деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Владимир Владимирской области, указанных в статье 2 настоящего Закона, прекращается законом Владимирской области.

Статья 6. **Вступление в силу настоящего Закона**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года, за исключением статьи 4 настоящего Закона.

2. Статья 4 настоящего Закона вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Владимирской области С.Ю. Орлова

Владимир
4 июля 2017 г.
№ 61-ОЗ