



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗАКОН**

**О внесении изменений в статьи 10<sup>3</sup> и 11  
Закона Владимирской области  
«О регулировании  
градостроительной деятельности  
на территории Владимирской области»**

**Принят Законодательным Собранием области**

**26 января 2023 года**

**Статья 1**

Внести в Закон Владимирской области от 13 июля 2004 года № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2004, 4 августа; 2006, 19 апреля; 2007, 16 мая, 11 июля; 2009, 31 декабря; 2010, 21 июля, 17 ноября; 2011, 17 декабря; 2012, 17 ноября; 2013, 16 февраля; 2014, 12 июля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2014, 21 ноября, № 3300201411210005; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 7 августа, № 3300201508070003, 11 декабря, № 3300201512110017; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2017, 13 марта, № 3300201703130013, 16 ноября, № 3300201711160002; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2018, 8 мая,

№ 3300201805080009, 8 июня, № 3300201806080005, 23 августа, № 3300201808230010; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2020, 12 февраля, № 3300202002120007, 5 июня, № 3300202006050011; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2021, 5 июля, № 3300202107050008, 30 сентября, № 3300202109300011, 27 декабря, № 3300202112270002; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2022, 4 марта, № 3300202203040003, 12 июля, № 3300202207120004) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 10<sup>3</sup> слова «два месяца» заменить словами «пятнадцать рабочих дней»;

2) в статье 11:

а) абзац второй части 3 дополнить предложением следующего содержания: «В случаях, указанных в части 5 настоящей статьи, внесение в генеральный план изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта.»;

б) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Внесение в генеральный план поселения, генеральный план городского округа изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта в следующих случаях:

1) отображение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, размещение которых предусмотрено соответственно утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Владимирской области, схемами территориального планирования муниципальных районов в границах Владимирской области;

2) реализация решений о комплексном развитии территории, принятых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) отображение объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;

4) реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с критериями, установленными статьей 8<sup>1</sup> Закона Владимирской области от 25 февраля 2015 года № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

5) необходимость включения земель и (или) земельных участков в границу населенного пункта в целях жилищного строительства.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Владимирской области

А.А. Авдеев

Владимир  
7 февраля 2023 г.  
№ 10-ОЗ